



НА РУБЛЕВКЕ

5

выпуск 3012
№18 (378)

Раздоры
Барвиха
Жуковка
Усово
Горки
Косино-Успенский
Панфиловская Гора
Звенигород

10 лет с вами

Газета выходит по четвергам с апреля 2002 года
Распространяется бесплатно

www.narublevke.com

Что стоит дом достроить

Сергей Шойгу, вступающий в должность губернатора Московской области, обещал избирателям, что в первую очередь займется выяснением ситуации с подмосковными долевыми проектами. Как обстоят дела на проблемных объектах долевого строительства, выяснил Евгений Королев.

Восемь Горки-10 уже несколько лет стоит недостроенными два корпуса жилых комплексов «Горки-Бизнес» и «Розмариш Горки-10». Кроме арестованных фирм-инвесторов, вложивших деньги в эти проекты, законными и неброскими застройщиками стали банк «Дельта» и компания «Ипотечный застройщик» (ИЗ) «Сбербанк России». Они создали жилищно-строительную группу, которая пытается добиться от застройщика завершения строительства дома.

«Надлежащий комплекс правовых актов», — говорит один из законодательных проектов областного законодательства Сергей Давыдов, Дмитрий Ко-

рыгинский. — Сейчас надо решить, кто имеет право владеть объектом, кто имеет право использовать земельный участок. Но поскольку у застройщика нет денег, дом даже не достроится. Мы предлагаем, чтобы на домах по статусу административного здания, которые финансируются государством, а также могут разрабатываться — за счет бюджета, разработать стратегию, разработать смету. И тогда вся застройка обойдется еще дороже. В конце мая объектом должны заняться Горки-10 провести очередную ревизию компании.

Тем временем вице-руководитель Подмосковья обещает помощь также частным инвесторам, как дольщикам Горки-10. Недавно в области было создано целое министерство, которое, пред-



просто, будет заниматься проблемой, а именно жилищное строительство. Также министерство Подмосковья еще не было. Такие проблемы области достанно известны Министру Московской области. Однако жилищная проблема не решена, поэтому жилищное строительство не закончилось. В итоге Московская область была признана одной из самых неблагополучных в стране.

дольщикам отменить ипотеку, отменить ипотеку.

Новое министерство возглавил Александр Пелев, ранее руководивший проектом партии «Единая Россия» по развитию жилищного строительства «Свой дом». Сейчас в Московской области официально провоз-



Восемьэтажный дом в Горки-10, который не достроен

ны пострадавшими от рух обманутых дольщиков 1,8 тысяч человек, — сообщил журналистам первый министр. — Но реальное количество обманутых дольщиков составляет порядка 20 тысяч. Также за текущий год на территории области пострадало 13 дополнительных объектов и объектов 113.

Евгений Королев

SALE

РАСПРОДАЖА

Барвиха Luxury Village, 8-й км Рублево-Успенского ш., т. 225 88 00

